

科发建工资产出租公告

序号	集团公司名称	资产所属企业	资产信息				招租信息							备注	
			资产名称	资产位置	拟招租经营项目	面积(平方米)	招租底价(元/平方米/月)	合同签订期限	意向受让方应具备的基本条件	租金递增率	保证金	交易方式	报名方式		企业招租联系人及联系方式
1	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸1栋1层2号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	189.73	43元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
2	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸1栋1层5号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	143.26	45元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
3	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸1栋1层6号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	144.54	45元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
4	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸2栋1层9号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	138.8	43元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
5	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸2栋1层10号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	156.48	43元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
6	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸2栋1层11号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	149.35	43元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
7	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸2栋1层12号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	123.37	45元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
8	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸7栋1层2号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	109.34	50元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
9	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸7栋1层3号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	51.64	50元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
10	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸7栋2层2号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	169.02	25元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
11	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	观花府邸	科创园区科技路50号上马·观花府邸18栋1层1号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	1108.5	45元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	第三年起,在上一年度月租金基础上依次递增3%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
12	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	五金机电城	高新区五金机电城1-3层18号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	94.4	10元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	每两年递增3%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	商住一体
13	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	五金机电城	高新区五金机电城1-3层19号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	94.4	10元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	每两年递增3%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	商住一体
14	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	五金机电城	高新区五金机电城1-3层20号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	94.4	10元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	每两年递增3%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	商住一体
15	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	五金机电城	高新区五金机电城1-3层21号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	94.4	10元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	每两年递增3%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	商住一体
16	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	五金机电城	高新区五金机电城1-3层22号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	94.4	10元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力; (四)国家规定的其他条件。	每两年递增3%	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	商住一体

72	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	新城景地	绵阳市兴安大道69号新城景地项目1栋2层2号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	1862.09	11元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;(四)规定的其他条件。	无	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
73	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	新城景地	绵阳市兴安大道69号新城景地项目1栋2层1号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	4175.52	8元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;(四)规定的其他条件。	无	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
74	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	新城景地	绵阳市兴安大道69号新城景地项目2栋1层1号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	939.75	11元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;(四)规定的其他条件。	无	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
75	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	新城景地	绵阳市兴安大道69号新城景地项目2栋2层1号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	1145.2	8元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;(四)规定的其他条件。	无	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
76	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	新城景地	绵阳市兴安大道69号新城景地项目3栋1层1号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	960.1	10元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;(四)规定的其他条件。	无	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面
77	绵阳科技城发展投资(集团)有限公司	绵阳科发建筑工程集团有限责任公司	新城景地	绵阳市兴安大道69号新城景地项目3栋2层1号	符合国家法律法规允许的经营范围内使用	1346.25	8元/平米/月	1-5年	(一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用;(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;(四)规定的其他条件。	无	三个月租金	转账	致电或现场咨询	余平18981178109	门面

公告起止日期(挂牌公告期):

2025.2.17-2025.4.30